



Prefeitura Municipal de Mar de Espanha

CEP 36.640-000 - Estado de Minas Gerais

Lei N° 1.226/2008

Ementa: “*Que autoriza o Poder Executivo Municipal a proceder Cessão de Uso Real de Bem Público de imóvel urbano pertencente a Municipalidade a empresa Confecções Big Boy Mar de Espanha, Ltda-ME, e contém outras providencias*”

A Câmara Municipal de Mar de Espanha, Estado de Minas Gerais, aprova, e eu Prefeito Municipal, sanciono a seguinte lei:

Art. 1º - Fica o Chefe do Poder Executivo Municipal, Autorizado a proceder Cessão de Uso Real de Bem Público de imóvel urbano pertencente à municipalidade, a *Empresa Confecções Big Boy Mar de Espanha- Ltda-ME*, inscrita no CNPJ. N° 10.195.259 /0001-99, e na Junta Comercial, sob o N° 3110861335-1, que tem sede à Rua Amábili Borsatti, n° 35, Bairro Jardim Guanabara, nesta cidade, e o imóvel a ser cedido na localidade denominada de “Mini-Distrito Industrial”, numa área total de **785,00m²** (*setecentos e oitenta e cinco metros quadrados*) que assim descreve e caracteriza: Pela frente 22,00m com a Rua Luis Rodrigues Martins; Pelos fundos 31,50m com Prefeitura de Mar de Espanha; Pelas laterais de um lado 30,00m com Prefeitura Municipal de Mar de Espanha; e do outro lado 30,00m com Prefeitura Municipal de Mar de Espanha. Devidamente registrado no Livro 3AE; Fls. 112 n° 3695 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Mar de Espanha-Mg.

Art. 2º - A transferência da posse de bem público a empresa supracitada, se dará através de procedimento administrativo de Termo de Cessão de Uso Real de Bem Público, disciplinado pelo decreto-lei n.º 271 de 28 de fevereiro de 1967 e pela presente lei.

Art. 3º - O presente Termo de Cessão de Uso de Bem Público se dará pelo prazo de 05 (cinco anos) a partir da assinatura do mesmo, época em que estando a empresa cessionária cumprindo todas as metas apresentadas no protocolo de intenções, ficará o executivo municipal desde já autorizado a proceder a transferência do domínio do imóvel através de Escritura Pública de Doação a ser oportunamente confeccionada.



Prefeitura Municipal de Mar de Espanha

CEP 36.640-000 - Estado de Minas Gerais

Parágrafo único: Fica o cessionário da media com um prazo de até 06 (seis) meses para a instalação e funcionamento da Empresa no local ora cedido a partir da data do instrumento escritural assinado, sob pena de não o fazendo, o imóvel ser retornando a posse do mesmo, a municipalidade.

Art. 4º - O Termo de Cessão de Uso Real de Bem Público ficará sob a responsabilidade do Poder Executivo Municipal, que confeccionará o referido instrumento, minudenciando os requisitos e providencias em consonância com os interesses da Municipalidade e o protocolo de intenções apresentado pela empresa.

Art. 5º - Para que oportunamente, após o lapso temporal de 05 anos o Município possa realizar a escritura de Doação para a referida empresa, fica a referida área desafetada de sua destinação pública, para que possa ser incorporada ao patrimônio do particular.

Art. 6º - Esta lei entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 7º - Revogam-se as disposições em contrário

Dado e passado neste Paço Municipal, aos 04 dias do mês de novembro de 2008.


Joaquim José de Souza
Prefeito Municipal

