



Prefeitura Municipal de Mar de Espanha

CEP 36.640-000 - Estado de Minas Gerais

LEI Nº 1.218/2008

Ementa: “*Que autoriza o Poder Executivo Municipal a proceder Cessão de Uso Real de Bem Público de imóvel urbano pertencente a Municipalidade a empresa Wision Confeções Mar de Espanha, Ltda e contém outras providencias*”

A Câmara Municipal de Mar de Espanha, Estado de Minas Gerais, aprova, e eu Prefeito Municipal, sanciono a seguinte lei:

Art. 1º - Fica o Chefe do Poder Executivo Municipal, Autorizado a proceder Cessão de Uso Real de Bem Público de imóvel urbano pertencente à municipalidade, a *Empresa Wision Confeções Mar de Espanha Ltda*, inscrita no CNPJ. Nº 08.492.414/0001-97, e na Junta Comercial, sob o Nº 3701843,, que tem sede à Rua José Gavioli Filho, 73, Bairro Jardim Guanabara, nesta cidade, e o imóvel a ser cedido na localidade denominada de “Mini-Distrito Industrial”, numa área total de **413,80m²** (*quatrocentos e treze metros e oitenta decímetros quadrados*) que assim descreve e caracteriza: Pela frente 37,00m com a Rua Expedicionário Sebastião Francisco; Pelos fundos 38,39m com Herdeiros de José Gavioli Filho; Pelas laterais de um lado 6,06m com o Cedente; e do outro lado 16,13m com o Cedente. Devidamente registrado no Livro 3AE; Fls. 112 nº 3695 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Mar de Espanha-Mg.

Art. 2º - A transferência da posse de bem público a empresa supracitada, se dará através de procedimento administrativo de Termo de Cessão de Uso Real de Bem Público, disciplinado pelo decreto-lei n.º 271 de 28 de fevereiro de 1967 e pela presente lei.

Art. 3º - O presente Termo de Cessão de Uso de Bem Público se dará pelo prazo de 05 (cinco anos) a partir da assinatura do mesmo, época em que estando a empresa cessionária cumprindo todas as metas apresentadas no protocolo de intenções, ficará o executivo municipal desde já autorizado a proceder a transferência do domínio do imóvel através de Escritura Pública de Doação a ser oportunamente confeccionada.



Prefeitura Municipal de Mar de Espanha

CEP 36.640-000 - Estado de Minas Gerais

Parágrafo único: Fica o cessionário da media com um prazo de até 06 (seis) meses para a instalação e funcionamento da Empresa no local ora cedido a partir da data do instrumento escritural assinado, sob pena de não o fazendo, o imóvel ser retornando a posse do mesmo a municipalidade.

Art. 4º - O Termo de Cessão de Uso Real de Bem Público ficará sob a responsabilidade do Poder Executivo Municipal, que confeccionará o referido instrumento, minudenciando os requisitos e providencias em consonância com os interesses da Municipalidade e o protocolo de intenções apresentado pela empresa.

Art. 5º - Para que oportunamente, após o lapso temporal de 05 anos o Município possa realizar a escritura de Doação para a referida empresa, fica a referida área desafetada de sua destinação pública, para que possa ser incorporada ao patrimônio do particular.

Art. 6º - Esta lei entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 7º - Revogam-se as disposições em contrário

Dado e passado neste Paço Municipal, aos 19 dias do mês de agosto de 2008.


Joaquim José de Souza
Prefeito Municipal

Publicado por afixação na imprensa oficial do Município (Lei Orgânica nº 819, 22/08/95.) No período de: <u>20/08/08</u> a <u>20/09/08</u>  Assinatura
--