



Prefeitura Municipal de Mar de Espanha

CEP 36.640-000 - Estado de Minas Gerais

LEI Nº 1.132/2006.

Ementa: “Que autoriza o Poder Executivo Municipal a proceder Cessão de Uso Real de Bem Público de imóvel urbano pertencente a Municipalidade a Empresa Confeções Maná Ltda e contém outras providências”

A Câmara Municipal de Mar de Espanha, Estado de Minas Gerais, aprova, e eu Prefeito Municipal, sanciono a seguinte lei:

Art. 1º - Fica o Chefe do Poder Executivo Municipal, Autorizado a proceder Cessão de Uso Real de Bem Público de imóvel urbano pertencente à municipalidade, a *Empresa Confeções Maná Ltda*, inscrita no CNPJ. Nº 22.350.151/0003-74, e na JUCEMG sob o Nº 398.077257-0200, que tem sede à Rua Laudelino Barbosa, nº 558-Loja 02, centro, nesta cidade, e o imóvel que será cedido localizado no “Mini-Distrito Industrial”, à Rua Expedicionário Sebastião Francisco, numa área total de **920,00m²** (*novecentos e vinte metros quadrados*) que assim descreve e caracteriza: Pela frente 20,00m com a Rua Expedicionário Sebastião Francisco; Pelos fundos 20,00m com herdeiros de Sebastião Dias Guerreiro; Pelas laterais de um lado 46,00m com o Cedente; e do outro lado 46,00m também com o terreno do Cedente. Devidamente registrado no Livro 3AE; Fls. 112 nº 3695 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Mar de Espanha-Mg.

Art. 2º - A transferência da posse de bem público a empresa supracitada, se dará através de procedimento administrativo de Termo de Cessão de Uso Real de Bem Público, disciplinado pelo decreto-lei n.º 271 de 28 de fevereiro de 1967 e pela presente lei.

Art. 3º - O presente Termo de Cessão de Uso de Bem Público se dará pelo prazo de 05 (cinco anos) a partir da assinatura do mesmo, época em que estando a empresa cessionária cumprindo todas as metas apresentadas no protocolo de intenções, ficará o executivo municipal desde já autorizado a proceder a transferência do domínio do imóvel através de Escritura Pública de Doação a ser oportunamente confeccionada.



Prefeitura Municipal de Mar de Espanha

CEP 36.640-000 - Estado de Minas Gerais

Art. 4º - O Termo de Cessão de Uso Real de Bem Público ficará sob a responsabilidade do Poder Executivo Municipal, que confeccionará o referido instrumento, minudenciando os requisitos e providencias em consonância com os interesses da Municipalidade e o protocolo de intenções apresentado pela empresa.

Art. 5º - Para que oportunamente, após o lapso temporal de 05 anos o Município possa realizar a escritura de Doação para a referida empresa, fica a referida área desafetada de sua destinação pública, para que possa ser incorporada ao patrimônio do particular.

Art. 6º - Esta lei entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 7º - Revogam-se as disposições em contrário

Dado e passado neste Paço Municipal, aos 08 dias do mês de agosto de 2006.


Joaquim José de Souza
Prefeito Municipal

LEI Nº 1132, SANCIONADA EM 01/08/06
E PUBLICADA POR AFIXAÇÃO NO PERÍODO
DE

01/08/06 A 08/08/06

